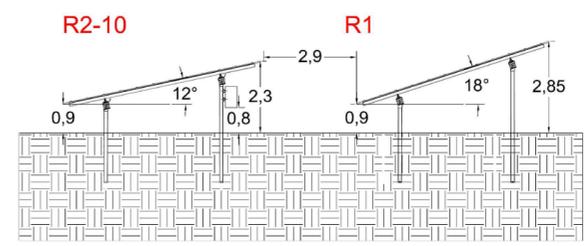
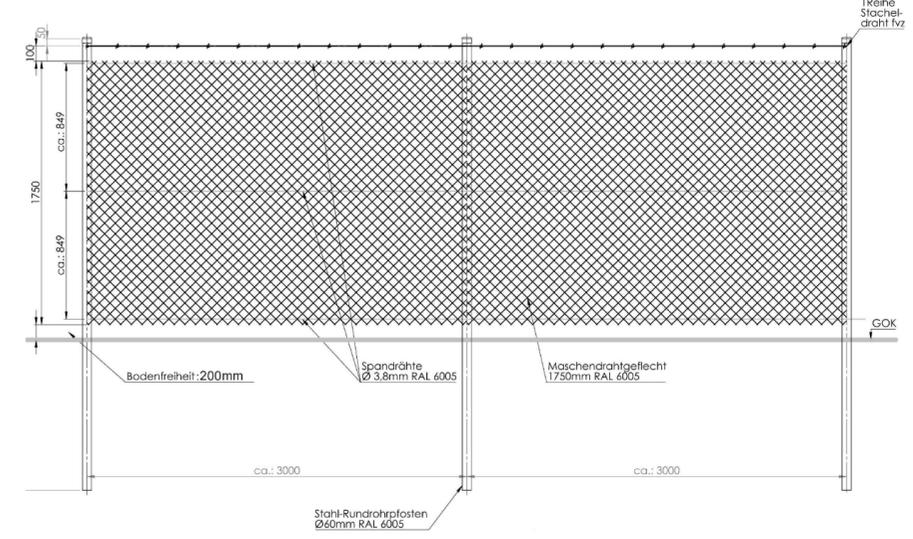


Schemaschnitt Module

Aufänderung der Modultische (Reihe 1: 18° Neigung, Reihe 2 - 10: 12° Neigung)

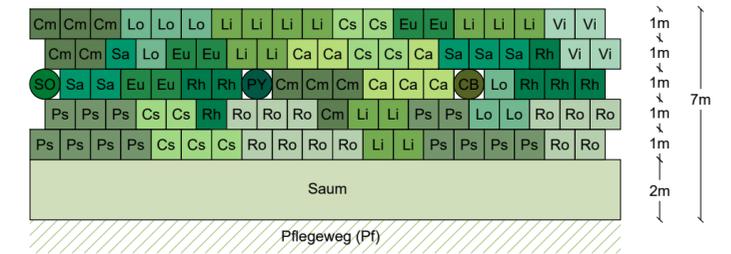


Schemaschnitt Zaun



Pflanzschema

Beispiel eines Pflanzschemas für die ausgewiesene Ausgleichsfläche gem. den vorgeschlagenen Pflanzenarten im Bebauungsplan 'Photovoltaik Freiflächenanlage Weyer II' im Pflanzraster 1 x 1 m



Legende Pflanzschema

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ● Bäume | Hainbuche |
| CB Carpinus betulus | Wildbirne |
| PY Pyrus pyraister | Eberesche (Vogelbeere) |
| SO Sorbus aucuparia | |
| ■ Sträucher | Haselnuss |
| Ca Corylus avellana | Eingriffiger Weißdorn |
| Cm Cateagus monogyna | Roter Hartriegel |
| Cs Cornus sanguinea | Pfaffenhütchen |
| Eu Euonymus europaeus | Gemeiner Liguster |
| Li Ligustrum vulgare | Rote Heckenkirsche |
| Lo Lonicera xylosteum | Schlehe |
| Ps Prunus spinosa | Kreuzdorn |
| Rh Rhamnus catharticus | Hundsrose |
| Ro Rosa canina | Schwarzer Holunder |
| Sa Sambucus nigra | Gemeiner Schneeball |
| Vi Viburnum opulus | |

Ausfertigungsvermerk

Vom Gemeinderat am _____ als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Photovoltaik Freiflächenanlage Weyer II" als Satzung beschlossen.

Gochsheim, den _____

1. Bürgermeister _____

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 'Photovoltaik Freiflächenanlage Weyer II' - 1. Planzeichnung

Gemarkung Weyer
Gemeinde Gochsheim
Landkreis Schweinfurt

Stand: 12.08.2021

Zeichenerklärung

- Extensives Dauergrünland (Regiosaatgutmischung aus der Herkunftsregion (Ursprungsgebiet) 11 in Ausprägung einer Salbei-Glatthaferwiese mit einem Mindestkräuteranteil von 30%)
- Private Grünfläche (Ausgleichsfläche) mit Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Private Grünfläche (Pflanzweg)
- Anpflanzen von Bäumen (Schematische Darstellung)
- Anpflanzen von Sträuchern (Schematische Darstellung)

Weitere Festsetzungen

- Baugrenze gem. Bebauungsplan
- Zaun (Ausführung als Gittermattenzaun, mit einer Höhe von insgesamt max. 2,2m, sockellos mit mind. 0,2m Bodenfreiheit)
- Tor
- Modulreihen
- Station für Transformator (2,40m x 3,10m)
- Bemaßung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9(7) BauGB)

Hinweise - nachrichtlich

- Bestehende Verkehrsfläche / land- und forstwirtschaftlicher Weg
- Fahrbahnrand
- Bauverbotszone (40m) gem. §9 Abs. 1 Nr. 2 FStrG
- 20kV Leitung (unterirdisch)
- Grundstücksgrenze
- 111 Flurnummern

KLARLE GMBH
BACHGASSE 8
97990 WEIKERSHEIM
WWW.KLAERLE.DE