



AUSGLEICHSFLÄCHE AR1 (Gemarkung Gochsheim) M = 1:5.000



EINGRIFFSFLÄCHEN M = 1:5.000

ZEICHENERKLÄRUNG

A Verbindliche Darstellungen

- Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche
- Sonderbaufläche Solarenergiegewinnung
- 20 kV Stromkabel (unterirdisch)
- Randeingrünung
- Flächen für die Landwirtschaft, gleichzeitig Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (artenschutzrechtliche Ausgleichsflächen)
- Flächenbezeichnung entsprechend den vorhabenbezogenen Bebauungsplänen "Photovoltaik-Freiflächenanlage Weyer I" und "Photovoltaik-Freiflächenanlage Weyer II"

B Hinweise

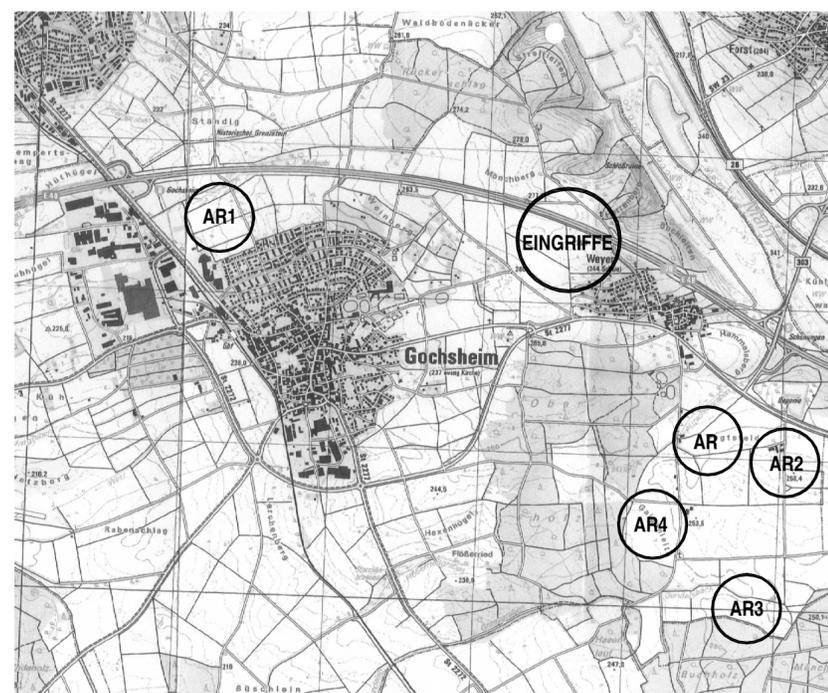
- Grundstücksgrenze bestehend



AUSGLEICHSFLÄCHEN AR und AR2 (Gemarkung Weyer) M = 1:5.000



AUSGLEICHSFLÄCHE AR4 (Gemarkung Weyer) M = 1:5.000



ÜBERSICHTSLAGEPLAN M = 1:30.000



AUSGLEICHSFLÄCHE AR3 (Gemarkung Weyer) M = 1:5.000

VERFAHRENSVERMERKE

A Die Aufstellung des Änderungsplans wurde vom Gemeinderat am _____ beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich am _____ bekannt gemacht.

B Der Entwurf des Änderungsplans mit Begründung wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.

Gochsheim, den _____
.....
1. Bürgermeister

C Der Änderungsplan mit Begründung wurde vom Gemeinderat am _____ beschlossen.

Gochsheim, den _____
.....
1. Bürgermeister

D Genehmigungsvermerk

E Die Erteilung der Genehmigung ist am _____ ortsüblich durch Veröffentlichung im gemeindlichen Amtsblatt bekannt gemacht worden mit dem Hinweis darauf, dass der Änderungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Gemeinde Gochsheim während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen dass über den Inhalt auf Verlangen Auskunft erteilt wird. Mit der Bekanntmachung der Genehmigung ist der Änderungsplan wirksam geworden (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

Gochsheim, den _____
.....
1. Bürgermeister

GEMEINDE GOCHSHEIM

GEMEINDETEILE WEYER UND GOCHSHEIM (für die Ausgleichsfläche AR1)

13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS M = 1:5.000

Bearbeitet durch: **peichl ortspannung**, Bergtheinfeld
24. Februar 2020 / 05. Februar 2021 / 15. Mai 2021 / 12. August 2021